



Rif.: 61039674

**€ 249.000**

**5 locali in vendita**

Pescantina, Via Are

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **F**

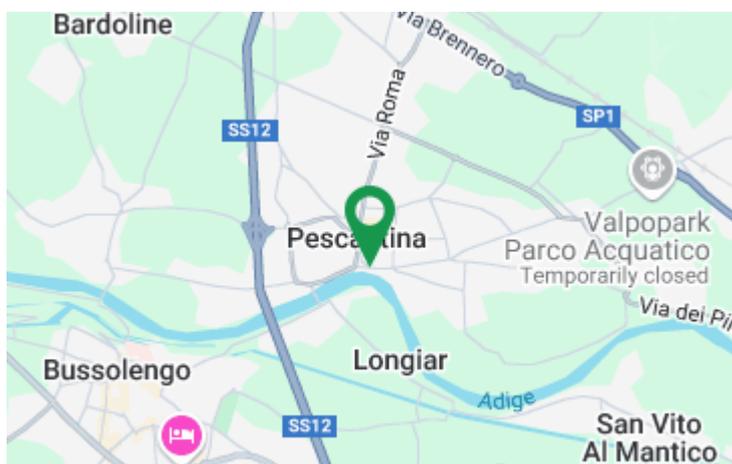
EP globale rinnovabile: 138.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immobile d'epoca ristrutturato disposto su più livelli con balcone e vista panoramica composto da: piano terra con l'ingresso che ci porta direttamente in un locale uso commerciale con camino; primo piano costituito da camera matrimoniale, cameretta e bagno con doccia; piano secondo, caratterizzato da un ampio soggiorno con vista Adige e cucinotto; al terzo ed ultimo piano abbiamo infine un'ampia camera mansardata e un bagno finestrato con vasca. L'abitazione si trova nel centro storico di Pescantina, in una posizione comoda a tutti i servizi, come scuole, supermercati, farmacia, poste, banche e a pochi minuti dalla tangenziale. Questa proprietà è l'ideale per giovani coppie o famiglie con figli, poiché le stanze sono spaziose

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

