



Rif.: 61031039

€ 185.000**Casa indipendente in vendita**

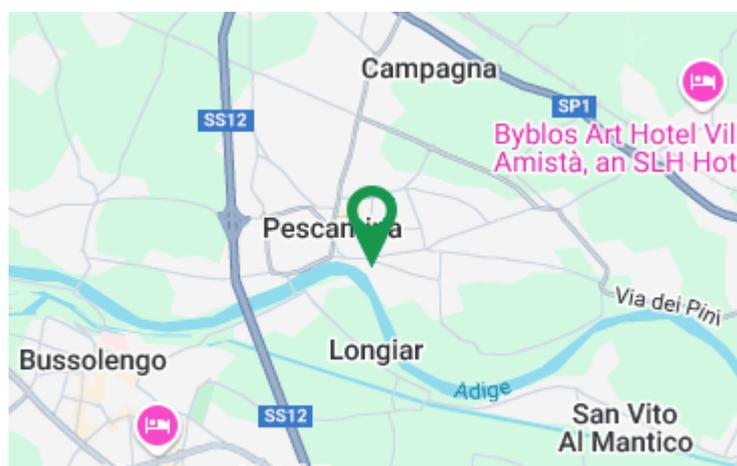
Pescantina, Via Prognetta

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 265 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Intero fabbricato a schiera indipendente da ristrutturare, con corte in proprietà di 150 mq. Circa. Il fabbricato si sviluppa su due piani ed è composto da due unità abitative indipendenti. Nella corte sono stati ricavati due posti auto da destinare alle abitazioni. Un abitazione viene posta su piano terra con ingresso su soggiorno, ampia cucina, un bagno finestrato, una camera matrimoniale ed un locale cantina. La scala interna ci collega al piano primo dove troviamo una camera doppia ed un ulteriore bagno finestrato; l'altra abitazione, con un proprio ingresso indipendente al piano terra, tramite scala interna, viene posta al piano primo, ed è composta da una zona giorno con balcone, un bagno finestrato ed un locale da adibire a camera. Il fabbricato è stato completamente ristrutturato nel 1987 ed è stata presentata nel 2021 una pratica SCIA per la suddivisione in due unità. Sono stati eseguiti dei lavori parziali, ed il fabbricato allo stato attuale da considerare "Grezzo" necessita di opere di ultimazione interne ed esterne. La sua posizione, nel centro storico del Paese, la corte in proprietà oltre alla suddivisione per due unità abitative, rende l'immobile un invest [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

