



Rif.: 61255401

€ 395.000

Casa indipendente in vendita

San Pietro In Cariano - Pedemonte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 181 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

San Pietro in Cariano – Frazione Pedemonte in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo casa singola edificata nei primi anni '70, sviluppata su piano rialzato e piano seminterrato, inserita in un lotto di circa 730 mq con oltre 600 mq di area scoperta, suddivisa tra giardino e spazi pavimentati. L'abitazione si apre su un ingresso con disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da cucina abitabile con pratico retrocucina e luminoso soggiorno. La zona notte ospita tre camere da letto e un bagno. Al piano seminterrato trovano spazio ampi locali accessori, ideali come taverna, cantina, lavanderia o deposito, oltre a un garage di generose dimensioni. L'immobile è stato costantemente abitato e mantenuto nel tempo. Sono già stati sostituiti i serramenti e la caldaia, mentre finiture e impianti sono quelli originali

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

