



Rif.: 61242998

€ 335.000

Trilocale in vendita

San Pietro In Cariano - Pedemonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN PIETRO IN CARIANO – FRAZIONE PEDEMONTE Nuovo appartamento al piano terra con giardino privato – Classe Energetica A4Nel cuore della frazione di Pedemonte, in un elegante contesto residenziale di nuova costruzione composto da sole 8 unità abitative, proponiamo un raffinato appartamento al piano terra, progettato per offrire comfort abitativo, modernità ed elevata efficienza energetica.L'abitazione si sviluppa con una luminosa zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista, con accesso diretto al loggiato e al giardino privato, uno spazio ideale da vivere all'aperto in ogni stagione. La zona notte comprende due camere da letto e due bagni, con ambienti funzionali e ben distribuiti, pensati per garantire praticità e vivibilità quotidiana.La proprietà è completata da un garage doppio e da una cantina, mentre l'ascensore collega comodamente tutti i piani del complesso.Realizzato in Classe Energetica A4, l'immobile è dotato di impianto fotovoltaico privato e di impiantistica di ultima generazione, studiata per assicurare un elevato comfort abitativo e consumi energetici ridotti.La posizione, centrale e strategica, consente di raggiungere comodamente a piedi o [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

