



Rif.: 61242899

€ 365.000

Quadrilocale in vendita

San Pietro In Cariano - Pedemonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN PIETRO IN CARIANO – FRAZIONE PEDEMONTE Nuovo appartamento al primo piano con terrazzo – Classe Energetica A4Nel cuore della frazione di Pedemonte, in un elegante contesto residenziale di nuova costruzione composto da sole 8 unità abitative, proponiamo un esclusivo appartamento al primo piano, progettato per offrire spazi ampi, comfort abitativo ed elevata efficienza energetica.L'abitazione si sviluppa con una luminosa zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista, valorizzata dall'accesso diretto al terrazzo, ideale per vivere piacevoli momenti all'aperto. La zona notte comprende tre camere da letto, due bagni e un pratico balconcino a servizio degli ambienti, garantendo funzionalità e una piacevole continuità tra interno ed esterno.La proprietà è completata da un garage doppio e da una cantina, mentre l'ascensore collega comodamente tutti i piani dell'edificio.Realizzato in Classe Energetica A4, l'immobile è dotato di impianto fotovoltaico privato e di impiantistica di ultima generazione.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

