



Rif.: 61242865

€ 355.000

Trilocale in vendita

San Pietro In Cariano - Pedemonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN PIETRO IN CARIANO – FRAZIONE PEDEMONTE Nuovo appartamento al piano terra con giardino privato – Classe Energetica A4 Nel cuore della frazione di Pedemonte, in un elegante contesto residenziale di nuova costruzione composto da sole 8 unità abitative, proponiamo un raffinato appartamento al piano terra, caratterizzato da finiture moderne, elevata efficienza energetica e ambienti studiati per offrire il massimo comfort. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, che si affaccia direttamente sull'ampio loggiato e sul giardino privato angolare, uno spazio ideale da vivere in ogni stagione. La zona notte comprende due camere da letto e due bagni, progettati per garantire funzionalità e praticità. La proprietà è completata da un garage doppio e da una cantina, mentre l'ascensore serve comodamente tutti i piani dell'edificio. Realizzato in Classe Energetica A4, l'immobile è dotato di impianto fotovoltaico privato e di impiantistica di ultima generazione, pensata per garantire il massimo comfort abitativo e un'elevata efficienza energetica. La posizione, centrale e strategica, permette di raggiungere comodamente a piedi o in

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

