



Rif.: 61187382

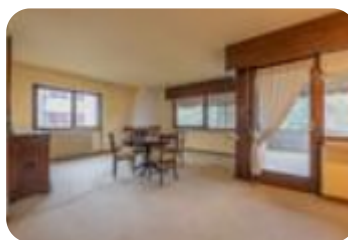
↓ € 299.000

€ 328.000 (-9%)

6 locali in vendita

Negrar Di Valpolicella - Arbizzano-Santa Maria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 227 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 155.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della Valpolicella Classica, nella tranquilla e ricercata località di Arbizzano, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 200 mq commerciali, disposto su due livelli (piano primo e secondo), con giardinetto esclusivo al piano terra, grande cantina e garage al piano sottostrada. L'immobile si inserisce in un contesto residenziale riservato e verdeggianti, particolarmente apprezzato per la qualità della vita e la vicinanza ai principali servizi. In pochi minuti si raggiunge l'Ospedale Sacro Cuore Don Calabria, struttura sanitaria di riferimento per il territorio, mentre il centro storico di Verona dista circa 20 minuti d'auto. Comodi anche i collegamenti verso la stazione di Verona Porta

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

