



Rif.: 61165886

€ 680.000

Casa indipendente in vendita

Negrar Di Valpolicella - Montericco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 421 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	5
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	6

Questo immobile è esente da classe energetica

Immersa nel silenzio e nel verde delle colline di Negrar di Valpolicella, in posizione panoramica e riservata ai confini con Verona, proponiamo in forma esclusiva questa villa indipendente di grande fascino, pensata per chi desidera spazio, privacy e una qualità della vita autentica. La proprietà si sviluppa su circa 380 mq abitativi ed è circondata da circa 2.700 mq di terreno privato, che abbracciano la villa su tutti i lati, regalando scorci aperti sulle colline e un contatto costante con la natura. A valorizzare ulteriormente l'immobile contribuiscono numerosi terrazzi e una grande terrazza abitabile, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax e convivialità, con una vista che accompagna ogni stagione. Gli interni, ampi e luminosi, offrono ambienti accoglienti e versatili: un grande soggiorno con camino, zona pranzo, due cucine, quattro camere da letto e cinque bagni. Al piano terra, una spaziosa taverna con camino e luce naturale diventa uno spazio perfetto per vivere la casa anche nei mesi invernali. Elemento di assoluto valore è il garage di circa 100 mq, in grado di ospitare fino a sei autovetture, una dotazione rara che aggiunge comfort e prestigio alla proprietà? [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

