



Rif.: 61141887

€ 780.000

Villa singola in vendita

Negrar Di Valpolicella - Montericco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Box:	1


Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villetta indipendente di nuova costruzione con vista panoramica e massimo comfort abitativo in posizione di assoluto pregio, immersa nella tranquillità e con incantevole veduta panoramica, proponiamo una villa singola di nuova costruzione inserita in un piccolo contesto riservato di sole 4 unità indipendenti. Una soluzione ideale per chi desidera privacy, comfort e qualità costruttiva di alto livello, senza rinunciare alla comodità dei servizi. Caratteristiche principali: Villa singola disposta su due livelli fuori terra (piano terra e primo). Autorimessa doppia e ampia cantina al piano interrato. Ascensore interno privato, con fermata dal piano interrato al piano terra. Impianto fotovoltaico dedicato, per una casa sostenibile ed efficiente. Struttura in classe energetica elevata, orientata al massimo risparmio energetico. Comfort e finiture: Progettata con attenzione a ogni dettaglio, la villa offrirà finiture di prima scelta, materiali di alta qualità e tecnologie costruttive all'avanguardia. Ampie vetrate panoramiche che donano luminosità naturale agli ambienti. Riscaldamento a pavimento, isolamento termico e acustico di ultima generazione. Possibilità di personalizzazione interna secondo [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

