



Rif.: 61091536

€ 258.000

Quadrilocale in vendita

Negrar Di Valpolicella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 178.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento su due livelli con terrazzo, balcone, garage e cantina – contesto tranquillo, zona servita. In zona residenziale tranquilla ma ben collegata, comoda a tutti i principali servizi (scuole, supermercati, trasporti pubblici, ecc.), proponiamo in vendita un appartamento su due livelli, posto al secondo e terzo piano (ultimo) di una palazzina di poche unità abitative, ben tenuta e priva di ascensore. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con ambienti luminosi, ben distribuiti e soluzioni ideali per chi cerca spazi versatili, comfort e privacy. Composizione interna: Piano Secondo: Ingresso su ampio soggiorno con camino, accogliente e ben esposto. Cucinotto a vista con adiacente zona pranzo. Due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola. Bagno

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

