



Rif.: 60535840

↓ € 395.000

€ 430.000 (-9%)

Quadrilocale in vendita

Negrar Di Valpolicella - San Vito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuovo Quadrilocale con Giardino Privato a Negrar di Valpolicella! Frazione San Vito – Residence San Vito in posizione tranquilla e soleggiata, nel cuore di Negrar di Valpolicella, nasce il Residence San Vito, un nuovo contesto residenziale di sole 6 unità. Questa splendida soluzione quadrilocale al piano terra, con giardino privato di 200 mq, offre comfort, sostenibilità ed eleganza, ideale per chi cerca una prima casa in una zona verde e ben servita. Caratteristiche principali: Quadrilocale angolare con ingresso indipendente e giardino privato di 200 mq. Zona giorno luminosa con cucina a vista di oltre 45 mq, 3 camere da letto: matrimoniale, doppia e singola, 2 bagni moderni, Garage doppio e cantina. Caratteristiche tecniche: Impianto fotovoltaico privato per risparmio energetico, Serramenti con zanzariere per comfort in ogni stagione, Riscaldamento a pavimento e pompa di calore (senza

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

