



Rif.: 61253102

€ 278.000

Casa indipendente in vendita

San Pietro In Cariano, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di San Pietro in Cariano, proponiamo in vendita un'interessante proprietà terra-cielo indipendente caratterizzata da ampi spazi interni, pertinenze esterne e molteplici possibilità di utilizzo. Al piano terra si trovano l'ingresso dell'abitazione e due locali commerciali con affaccio fronte strada, ideali per avviare un'attività, essere messi a reddito oppure destinati ad altri usi compatibili. Il primo piano ospita una spaziosa cucina abitabile con accesso al terrazzo, un ampio salotto servito da due balconi, due camere matrimoniali e un bagno finestrato. Il secondo piano ripropone la medesima distribuzione degli ambienti, offrendo ulteriori spazi residenziali e rendendo l'immobile particolarmente adatto anche a due nuclei familiari. La disposizione interna consente infatti di valutare la realizzazione di due appartamenti distinti, uno per ciascun piano. La proprietà è completata da un'ampia corte, un giardino privato e da un'ulteriore porzione di giardino staccata, situata fronte strada, della superficie di circa 160 mq. Al piano interrato è inoltre presente una comoda cantina. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

