



Rif.: 61109955

**€ 418.000**

**6 locali in vendita**

**San Pietro In Cariano, Via Monte Grappa - Bure**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

San Pietro in Cariano – Frazione Bure Ampio appartamento con taverna, studio, giardino e garage Nel cuore di Bure proponiamo in vendita un appartamento di circa 190 mq commerciali, ideale per chi desidera spazi generosi, comfort e privacy. Situato al piano rialzato, l'immobile si distingue per una luminosa zona giorno open space di quasi 40 mq con cucina a vista e presenta ambienti ben distribuiti:- Tre camere da letto, di cui due matrimoniali (ca. 20 mq e ca. 18 mq).- Due bagni finestrati, ampi e luminosi.- Locale lavanderia pratico e funzionale.- Tre terrazzi, di cui uno abitabile. Al piano seminterrato sono presenti ulteriori spazi che arricchiscono la proprietà:- Grande taverna riscaldata e rifinita con cura.- Stanza ad uso studio/camera.- Un ulteriore bagno recentemente ristrutturato.- Garage di circa 26 mq, comodo e funzionale. È inoltre previsto un intervento di riqualificazione, che comprenderà la redistribuzione degli spazi interni e la ristrutturazione completa dei bagni e della pavimentazione, con l'obiettivo di rendere l'abitazione ancora più moderna e confortevole.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

