



Rif.: 61106468

€ 620.000

Palazzina in vendita

San Pietro In Cariano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 635 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	5
Terrazzi:	6



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Pietro in Cariano – CentroNel cuore di San Pietro in Cariano, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita una palazzina indipendente dalle grandi potenzialità.L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra, oltre a un piano interrato, ed è così composto:Piano terra: due locali commerciali con ingresso indipendente, ideali per attività o come fonte di reddito.Piano primo e secondo: due ampi appartamenti indipendenti, con la medesima disposizione interna. Ogni unità offre una spaziosa sala da pranzo con retrocucina e accesso a un grande terrazzo panoramico sulla Valpolicella, quattro camere da letto di generose dimensioni, bagno finestrato e ulteriori terrazzi vivibili con vista mozzafiato.Piano terzo: splendida terrazza di circa 45 mq, da cui ammirare una vista a 360 gradi sulla Valpolicella, perfetta per momenti di relax e convivialità.Piano interrato: ampio locale ad uso cantina e centrale termica.Grazie alla posizione strategica e alla struttura versatile, questa palazzina si presta sia come residenza privata con possibilità di rendita dai locali commerciali, sia come intervento immobiliare per chi desidera investire nel cuore della V [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

