



Rif.: 61151506

**€ 160.000**
**Bilocale in vendita**

Sant'Ambrogio Di Valpolicella, Via Pietro Pomari - Monte

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 57 ca.

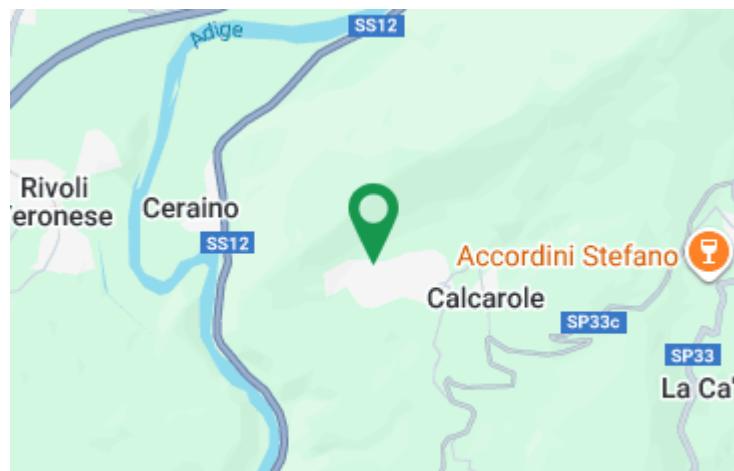
Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Box: 1


**Mappa**

 Classe energetica: **A1**

 EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale al Piano Terra con Giardino – Residenze Lake View - Monte di Sant'AmbrogioIn un nuovo ed esclusivo contesto residenziale con vista Lago di Garda ed immerso nelle colline della Valpolicella, proponiamo bilocale al piano terra con giardino privato e garage, ideale per chi cerca comfort moderno, tranquillità e alta efficienza energetica.L'appartamento è caratterizzato da spazi luminosi e ben distribuiti, con finiture personalizzabili e impianti di ultima generazione.Composizione:Soggiorno con angolo cottura e affaccio sul giardinoCamera matrimonialeBagno finestratoGiardino privato ideale per pranzi all'aperto e relaxGarage privato Dotazioni e caratteristiche:Riscaldamento a pavimento con pompa di caloreClasse energetica elevataPredisposizione aria condizionataFiniture a scelta da capitolatoContesto esclusivo, silenzioso e immerso nel verde La soluzione è inserita nel progetto Residenza Lake View, composto da

Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

