



Rif.: 61151503

€ 160.000

Bilocale in vendita

Sant'Ambrogio Di Valpolicella, Via Pietro Pomari - Monte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Bilocale al Piano Terra con Giardino – Residenze Lake View - Monte di Sant'Ambrogio In un nuovo ed esclusivo contesto residenziale con vista Lago di Garda, immerso nelle colline della Valpolicella, proponiamo bilocale al piano terra con giardino privato e garage, ideale per chi cerca comfort moderno, tranquillità e alta efficienza energetica. L'appartamento è caratterizzato da spazi luminosi e ben distribuiti, con finiture personalizzabili e impianti di ultima generazione. Composizione: Soggiorno con angolo cottura e affaccio sul giardino Camera matrimoniale Bagno finestrato Giardino privato ideale per pranzi all'aperto e relax Garage privato Dotazioni e caratteristiche: Riscaldamento a pavimento con pompa di calore Classe energetica elevata Predisposizione aria condizionata Finiture a scelta da capitolato Contesto esclusivo, silenzioso e immerso nel verde La soluzione è inserita nel progetto Residenze Lake View, composto da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

