



Rif.: 61149078

# € 690.000

## Villa singola in vendita

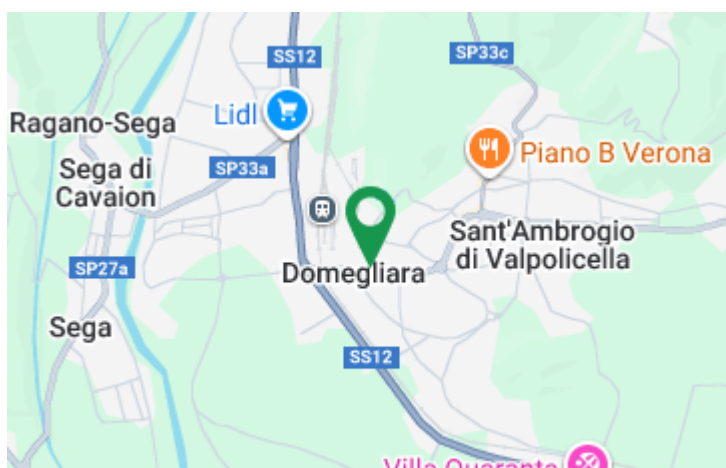
Sant'Ambrogio Di Valpolicella, Via Emilio Salgari - Domegliara

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 490 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Sant'Ambrogio di Valpolicella sorge questa affascinante villa singola, un'opportunità rara per chi desidera una residenza di prestigio immersa nella quiete e nel verde. Progettata nel 1977 dal celebre architetto Libero Cecchini, la villa riflette lo stile dinamico e contemporaneo che contraddistingue le sue opere, con linee armoniche, giochi di volumi e ampie superfici vetrate che dialogano con il paesaggio. Distribuita su 490 mq e articolata in 15 vani, la proprietà offre ambienti spaziosi, luminosi e pensati per garantire il massimo comfort abitativo e un'elevata privacy. Un valore aggiunto importante è la zona ospiti, dotata di accesso indipendente anche dal giardino: uno spazio ideale da destinare a mini-appartamento, studio professionale o suite privata per amici e familiari. All'esterno, un ampio giardino circonda la villa, offrendo la possibilità di realizzare una piscina e creando così un'oasi esclusiva di relax. Il grande terrazzo panoramico regala una vista aperta mozzafiato, perfetta per cene estive, momenti di quiete e aperitivi al tramonto. Caratteristiche principali: Ampio soggiorno, cucina

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

