



Rif.: 61102417

€ 469.000

Rustico in vendita

Sant'Ambrogio Di Valpolicella, Viale Madonnina

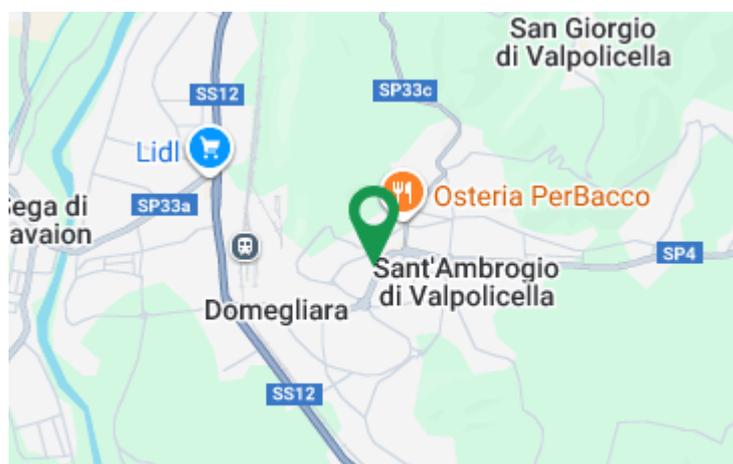
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel suggestivo scenario di Gargagnago, affascinante frazione nel cuore della Valpolicella, ti presentiamo una residenza unica nel suo genere: un terratetto ristrutturato, distribuito su tre livelli, con una vista incantevole sulle colline. Questa casa è la scelta ideale per chi cerca carattere, indipendenza e un contesto paesaggistico d'eccezione, senza rinunciare al comfort e alla qualità degli ambienti. Al piano terra, ti accoglie una calda zona giorno, dove ogni spazio è stato pensato per vivere la quotidianità in modo pratico e rilassato. Il soggiorno è perfetto per momenti di relax, mentre la cucina abitabile offre tutto lo spazio necessario per godersi il piacere del tempo in famiglia. Sempre al piano terra, trovi anche un bagno di servizio, comodo e ben rifinito. Salendo al primo piano, la zona notte accoglie due camere da letto con affaccio panoramico. A completare il piano, un secondo bagno comodo e funzionale, pensato per gestire al meglio le esigenze quotidiane. Ma è al secondo piano che questa casa svela tutto il suo fascino: un ambiente open space con vetrate panoramiche, perfetto come zona living, studio o sala lettura con la possibilità di essere utilizzata con [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

