



Rif.: 60807807

↓ € 520.000

€ 560.000 (-8%)

## Casa semindipendente in vendita Sant'Ambrogio Di Valpolicella

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 348 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 306,55 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona panoramica e riservata proponiamo in vendita casa semindipendente con ampie metrature e con vista mozzafiato sul paese. L'immobile è attualmente suddiviso in due unità, una al piano terra ed una al piano primo. Al piano terra prende posto un trilocale con ingresso indipendente sul fronte del giardino. L'appartamento si compone di una zona giorno con cucinotto valorizzato da uno storico camino a legna e sala da pranzo. Completano il piano bagno finestrato con vasca rifatto negli anni 90 e due luminose camere da letto ampio disimpegno ci conduce alla lavanderia e ad una comoda cantina con accesso al box auto. L'appartamento inoltre gode di un ampio giardino piantumato da cui si può godere di una vista panoramica aperta sul paese. Al piano primo si sviluppa un appartamento quadrilocale di generose dimensioni con ingresso troviamo un accogliente e luminoso soggiorno con accesso diretto su un'ampia terrazza da cui godere di una vista spettacolare, cucina separata e abitabile, bagno finestrato con vasca. Nella zona notte due camere matrimoniali di cui una padronale con vista sul fronte del giardino e l'altra con affaccio sulla

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

