



Rif.: 61240181

€ 149.000

Bilocale in vendita

Sommacampagna, Via Corrobiolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SOMMACAMPAGNA- Nel cuore di Sommacampagna, proponiamo in vendita un luminoso appartamento bilocale situato al primo piano di un contesto residenziale tranquillo e ben servito. L'immobile è composto da un'accogliente zona giorno con soggiorno e angolo cottura, arricchita dall'accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende una spaziosa e luminosa camera matrimoniale, un pratico disimpegno attualmente adibito a lavanderia e un bagno finestrato. Completa la proprietà un ampio box auto singolo, particolarmente comodo sia per il parcheggio che come spazio di deposito. Ottima opportunità di investimento: l'appartamento è attualmente locato con contratto in essere fino ad agosto 2027, garantendo un canone mensile di € 420,00 e una rendita immediata. Soluzione ideale per investitori alla ricerca di un immobile già a reddito in una posizione strategica, a pochi minuti da Verona, dal Lago di Garda e dalle principali vie di comunicazione. Per maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

