



Rif.: 61152809

**€ 165.000**

### Casa semindipendente in vendita Sona, Località Colombaron - Fusara

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 471 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Piano:** 3

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

SONA - Corte Colombaron è una corte rurale di epoca cinquecentesca situata sulle pendici orientali di Sona. L'area è circondata da robuste mura in pietra e rappresenta un esempio delle tipiche corti agricole venete. Proponiamo in vendita casa semindipendente, l'immobile si sviluppa su quattro livelli ed è completamente da ristrutturare. Nella parte posteriore dell'immobile sono presenti circa 830 mq di giardino. All'interno della corte è presente inoltre un ampio porticato anch'esso completamente da ristrutturare, ideale per realizzare dei box o posti auto coperti. Adiacente al porticato si trova una piccola cappella di circa 70 mq dedicata a San Gaetano da Thiene, oltre ad un'ulteriore appezzamento di terreno di circa 3600 mq. L'immobile è ben collegato ai principali servizi ma vanta la tranquillità delle campagne circostanti. Ideale per chi è alla ricerca di una soluzione come investimento oppure per creare una struttura ricettiva.



### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

