



Rif.: 61151394

€ 425.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Sona, Via Stazione - Lugagnano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 247 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

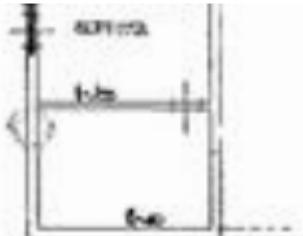
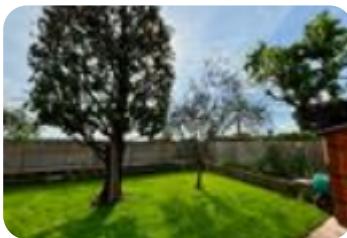
EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

LUGAGNANO - Proponiamo in vendita una villa a schiera d'angolo. L'immobile si sviluppa su quattro livelli, di cui uno interrato e tre fuori terra. Al piano terra troviamo un'ampio soggiorno con cucina separata, che affacciano sul giardino e sul porticato esterno. Completa il piano un pratico servizio. Salendo al piano primo troviamo due camere da letto matrimoniali di generose dimensioni che affacciano su un balcone, una camera doppia e un servizio finestrato con vasca. Salendo al piano secondo troviamo una soffitta adibita a camera/studio ideale per creare il proprio spazio personale. Al piano interrato è presente un'accogliente taverna con cucina e camino. Completano la proprietà un box doppio in larghezza e una cantina. L'immobile è termoautonomo e l'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. Questa soluzione



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

