



Rif.: 61083119

€ 340.000

Quadrilocale in vendita

Sommacampagna, Via Emilio Salgari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SOMMACAMPAGNA - In zona tranquilla e comoda ai principali servizi, all'interno di una strada chiusa e quindi non trafficata, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare al piano primo con seminterrato e giardino. Al primo piano, raggiungibile anche tramite ascensore, si sviluppa l'abitazione principale composta da soggiorno con ampio balcone, cucina separata anch'essa con accesso al balcone, due ampie camere da letto matrimoniali entrambe con bagno in camera e una con ulteriore balcone, una camera singola e un servizio principale finestrato. E' presente inoltre un sottotetto grezzo utilizzabile come ripostiglio. Nel piano seminterrato, della stessa superficie dell'appartamento e raggiungibile tramite la scala interna comune, vi è la possibilità di ricavare un'ampia taverna ed altri locali ad uso camere da letto. Esternamente, completa la proprietà una porzione di giardino esclusiva e privata e nell'area di manovra di pertinenza sempre della stessa unità, vi è la possibilità di parcheggiare l'automobile. L'intera palazzina è stata completamente ristrutturata nel 2010, con rifiniture moderne e materiali di qualità. Sia la caldaia che il boiler sono stati sostituiti nell'otto [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

