



PIANO SEMINTERRATO

Rif.: 61059627

€ 429.000

Villa singola in vendita

Sommacampagna, Via Valle Molini - Vantini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 302 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

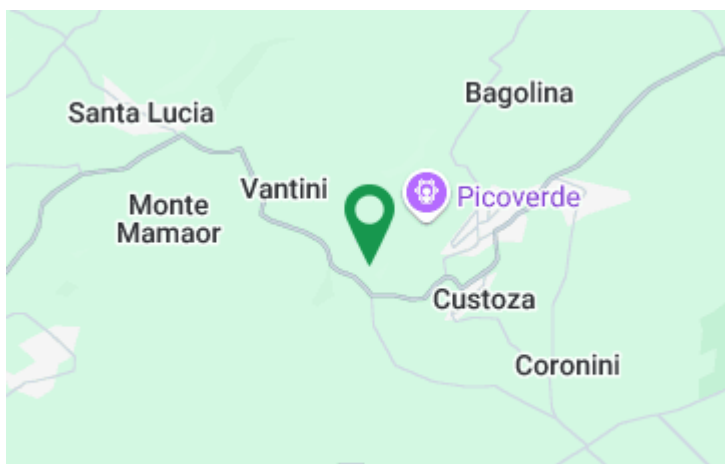
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CUSTOZA – immersa nel verde, in posizione panoramica e circondata dai vigneti, proponiamo in vendita villa singola con circa 3700 mq di giardino. L'immobile si sviluppa su due livelli, al piano rialzato principale troviamo tutta la zona abitativa composta da un ampio ingresso, un luminoso soggiorno, una cucina separata abitabile collegata ad un terrazzino. Nella zona notte si trovano tre camere da letto di cui due matrimoniali di generose dimensioni, una camera singola e un servizio finestrato con doccia. Al piano seminterrato troviamo un ampio garage di circa 110mq e una tavernetta. L'immobile risalente agli anni 70 necessita di qualche lavoro di ristrutturazione seppur lo stato attuale di manutenzione e conservazione permetta la possibilità di viverci. Il punto forte dell'immobile è sicuramente il verde di proprietà ove vi è anche la possibilità di creare una piscina e/o altro in base alle necessità ed esigenze. La posizione oltre ad essere panoramica è comoda ai servizi, a pochi passi dista infatti "Corte Vittoria" mentre a pochi chilometri dista il centro di Custoza ma anche Sommacampagna. La soluzione si presta ad

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

