



Rif.: 61046537

€ 395.000

Villa a schiera d'angolo in vendita Sona, Via Pozza delle Lastre

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 202 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



SONA - In una zona tranquilla e panoramica, all'interno di una via chiusa, proponiamo in vendita una villetta a schiera d'angolo. La soluzione è distribuita su tre piani fuori terra e uno interrato. Al piano terra, l'immobile offre un ampio e luminoso soggiorno con stufa, che si collega direttamente al porticato e all'ampio giardino, la vera chicca della casa, ideale per momenti di relax all'aperto e una cucina separata che garantisce funzionalità e comfort. Al primo piano, si trovano due spaziosi camere matrimoniali, una delle quali con terrazzino, una camera singola, anch'essa con balcone e un servizio finestrato con vasca idromassaggio. La spaziosa mansarda offre un ulteriore spazio da adibire a proprio piacimento a seconda dei gusti dei nuovi proprietari. Date le sue generose dimensioni c'è la possibilità di ricavare un ulteriore stanza e vi è già presente anche un servizio finestrato con doccia. Scendendo al piano interrato troviamo una pratica taverna con camino, idea per condividere il tempo con amici e familiari. È presente una

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

