



Rif.: 60870054

€ 450.000

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Sona, Via Stazione - Lugagnano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 247 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 120 kW h/m<sup>2</sup> anno

LUGAGNANO - Proponiamo in vendita casa quadrifamiliare. L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra più uno interrato, questa casa offre ampi spazi e molte possibilità di personalizzazione per soddisfare ogni esigenza familiare. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno con una cucina separata, ideale per condividere momenti speciali con familiari e amici. Il portico e il giardino circostante offrono uno spazio perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Salendo al primo piano, troverai una spaziosa camera matrimoniale e due confortevoli camere singole, oltre a un bagno per garantire il massimo comfort. Al secondo piano si estende una generosa mansarda, che offre la possibilità di creare ulteriori spazi abitativi come una camera aggiuntiva o uno studio, permettendo di adattare la casa alle proprie esigenze. Il piano interrato ospita una taverna con camino, perfetta per serate conviviali in famiglia o con amici. Inoltre, un garage doppio in larghezza offre ampio spazio per parcheggiare comodamente due auto e riporre attrezzature. Questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

