



Rif.: 61256925

€ 39.000

Rustico in vendita

Sant'Anna D'Alfaedo, Via Garibaldi snc - Giare

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANT'ANNA D'ALFAEDO - GIARE Nel cuore della caratteristica Contrada Giare, una delle contrade più autentiche e suggestive della Lessinia, proponiamo in vendita un rustico da ristrutturare di circa 150 mq con due porzioni di terreno poco distanti dall'immobile, inserito in un contesto tranquillo e ricco di fascino. L'immobile conserva il sapore delle tipiche costruzioni di montagna e rappresenta una soluzione ideale per chi desidera intraprendere un progetto di recupero valorizzando le peculiarità architettoniche del territorio. Grazie alla sua conformazione e agli spazi disponibili, è già stato sviluppato un progetto che prevede la realizzazione di due appartamenti indipendenti, rendendo la proprietà particolarmente interessante sia per uso privato sia come investimento turistico. La posizione all'interno della contrada permette di vivere appieno l'atmosfera della Lessinia, tra paesaggi naturali, sentieri e tradizioni locali, in un ambiente che conserva ancora oggi il fascino delle antiche borgate di montagna. Una proposta rivolta a chi è alla ricerca di una proprietà dal carattere autentico, da trasformare secondo le proprie esigenze, in una delle zone più caratteristiche dell [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

