



Rif.: 61235916

€ 179.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Erbezzo, Contrada Morandini - Morandini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ERBEZZO - MORANDINI In una delle storiche contrade di Erbezzo, proponiamo in vendita una spaziosa porzione di trifamiliare di circa 200 mq, dotata di giardino e terreni, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e immerso nella natura, senza rinunciare al comfort e alla comodità degli ampi spazi abitativi. La proprietà si sviluppa su due livelli e offre ambienti ben distribuiti e funzionali. Al piano terra si trova un locale versatile, da adibire secondo le proprie esigenze, una cucina abitabile e un'ampia zona giorno luminosa, caratterizzata dall'accesso diretto al balcone panoramico: uno spazio ideale per godere della tranquillità del luogo e della piacevole vista sul paesaggio circostante. Completa il piano un pratico bagno di servizio. Il piano superiore, mansardato, ospita cinque camere da letto ed un ulteriore bagno, garantendo ampi spazi per la famiglia, per eventuali ospiti o per creare ambienti dedicati al lavoro, agli hobby e al tempo libero. La proprietà è inoltre arricchita da un giardino privato che circonda l'abitazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

