



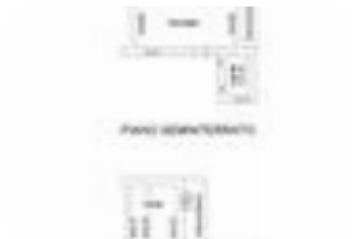
Rif.: 61230355

€ 59.000

Casa di corte in vendita

Erbezzo, Contrada Balestre - Balestre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 206 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	4



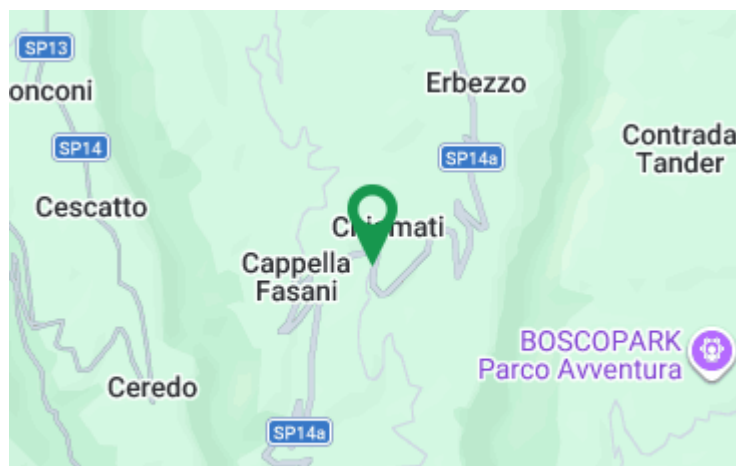
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

ERBEZZO - CONTRADA BALESTRE In Contrada Balestre, in posizione tranquilla e immersa nel verde, a pochi minuti dal centro di Erbezzo, proponiamo caratteristico rustico indipendente con deposito e terreno agricolo di circa 200 mq. La proprietà comprende inoltre un ampio fabbricato accessorio situato sul retro dell'abitazione principale, composto da più locali ad uso magazzino, ideale per un ampliamento della superficie abitativa, la realizzazione di spazi accessori o per soddisfare diverse esigenze di utilizzo. L'immobile principale si sviluppa su quattro livelli ed è composto da una zona giorno con soggiorno, cucina e bagno finestrato al piano terra; una camera da letto al piano primo; una seconda camera al piano secondo e una soffitta al piano terzo. La proprietà necessita di una completa ristrutturazione, rappresentando un'interessante opportunità per chi desidera valorizzare un immobile dal carattere autentico e personalizzarlo secondo le proprie esigenze. Gli ampi spazi disponibili, sia interni che esterni, offrono numerose possibilità progettuali e di sviluppo. L'ottima esposizione a sud garantisce ambienti luminosi durante tutto l'arco

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

