



Rif.: 61201443

**€ 199.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
 Bosco Chiesanuova, Via Saina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BOSCO CHIESANUOVA Nel cuore del comune di Bosco Chiesanuova proponiamo in vendita un'elegante porzione di trifamiliare di circa 100 mq, che gode di luce naturale durante tutto l'arco della giornata grazie all'ottima esposizione. L'immobile è dotato di spazioso giardino e un'autorimessa. L'abitazione, in buono stato, si sviluppa su due livelli: al piano rialzato, l'ingresso conduce a una luminosa zona giorno con angolo cottura ben organizzato e un pratico ripostiglio. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali di cui una con accesso diretto al giardino; sullo stesso livello, inoltre, si trova un locale con balcone, che offre una splendida vista panoramica sul lago e sulle montagne circostanti; a completare il

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

