



Rif.: 61177008

€ 219.000

Rustico in vendita

Sant'Anna D'Alfaedo, Via costa di Cerna - Cerna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANT'ANNA D'ALFAEDO - VIA COSTA DI CERNAA soli 3 minuti dalla frazione di Cerna, immersa nel verde e nella tranquillità della natura, proponiamo in vendita soluzione indipendente circondata da circa 40.000 mq di terreno agricolo. La proprietà, della superficie complessiva di circa 150 mq, si compone di una parte allo stato originale, ben conservata, e di una porzione di recente realizzazione, offrendo così il giusto equilibrio tra autenticità e funzionalità. L'accesso avviene dalla strada principale tramite strada sterrata, percorribile con qualsiasi mezzo. La contrada non è servita da acquedotto né da rete elettrica, garantendo un contesto riservato e autentico; è presente una cisterna per la raccolta dell'acqua che consente una gestione autonoma della proprietà. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un 'gioiello' tipico della Lessinia, in un contesto panoramico ed esclusivo, lontano dal caos cittadino. Devi fare un mutuo? KIRON PARTNERS, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

