



Rif.: 61161573

€ 62.000

## Trilocale in vendita

Bosco Chiesanuova, Località Malga San Giorgio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 750        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

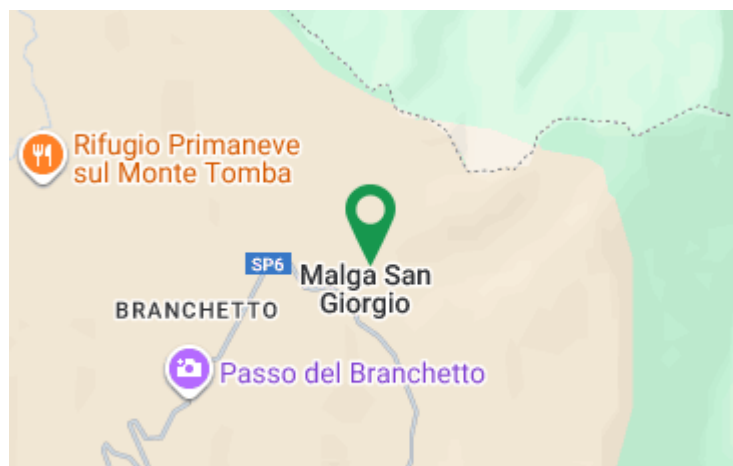
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BOSCO CHIESANUOVA - SAN GIORGIO Nel cuore di Malga San Giorgio, località di montagna rinomata per le sue passeggiate, proponiamo in vendita appartamento trilocale al piano primo dotato di box auto. Il condominio IN CLASSE ENERGETICA A3 ha subito recenti ristrutturazioni per la valorizzazione dell'efficienza energetica che hanno previsto l'installazione di un innovativo sistema di pannelli solari e pompe di calore e sonde geotermiche per il riscaldamento. L'immobile offre un ambiente luminoso e accogliente, perfetto come seconda casa. La disposizione interna comprende un soggiorno, una cucina funzionale, una camera da letto e un bagno, oltre ad un ripostiglio. L'appartamento, si distingue per la sua posizione strategica, che consente di godere appieno della tranquillità e della bellezza del paesaggio montano circostante. Un'opportunità ideale per chi cerca un rifugio lontano dal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

