



Rif.: 61187753

€ 69.000

Casa di corte in vendita

Badia Calavena, Via Cunegatti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

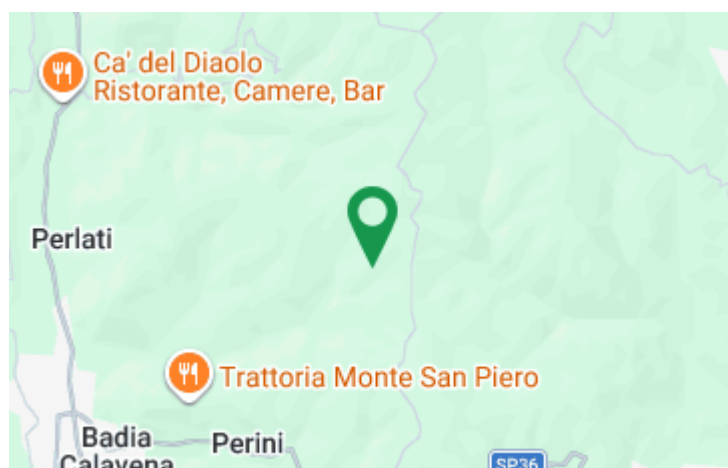
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BADIA CALAVENA - VIA CUNEGATTI Proponiamo in vendita a Badia Calavena, in Via Cunegatti, un rustico di 160 mq, con corte privata e terreni di metratura complessiva di circa 600 mq. L'immobile è disposto su tre livelli così composti: al piano terra troviamo soggiorno con cucina, una cantina e un disimpegno, ambienti tipici delle abitazioni rustiche che offrono spazi funzionali. Al primo piano sono presenti due camere da letto, che costituiscono la zona notte. All'ultimo piano si trova una soffitta, uno spazio versatile che può essere utilizzato come ulteriore spazio abitativo. La presenza della corte privata e del terreno di proprietà rende l'immobile particolarmente interessante per chi desidera disporre di spazi esterni da dedicare al relax, al giardino o a un piccolo orto. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un rustico da personalizzare, perfetto sia come abitazione principale sia come casa di campagna, mantenendo il fascino delle costruzioni tradizionali della zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

