



Rif.: 61099572

€ 195.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Roverè Veronese, Contrada Kloss

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

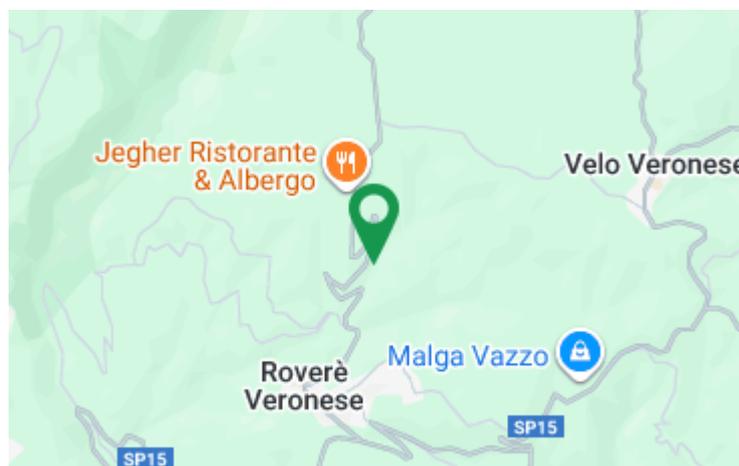
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVERE' VERONESE - KLOSS In posizione tranquilla ed immersa nel verde, vendesi porzione di bifamiliare di circa 125mq composta da: cucina con isola centrale collegata ad un luminoso salone che affaccia su un ampio porticato, due bagni e tre camere da letto (due matrimoniali e una tripla).L'abitazione è stata ristrutturata completamente nel 2021, con impianti certificati, pavimenti ed infissi di pregio. L'impianto di riscaldamento è composto da termostufa nordica a pellet con impianto di termosifoni in ogni stanza oltre ad una stufa a legna modello cucina economica.Un valore aggiunto dell'immobile è la corte esclusiva di circa 250 mq, dove poter passare momenti di relax e godersi l'atmosfera tranquilla che regna il luogo.Completa la proprietà un garage di circa 22mq affiancato all'abitazione.Una soluzione unica immersa in un contesto naturale, vivibile da subito e comoda al centro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

