



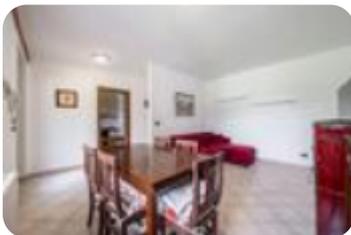
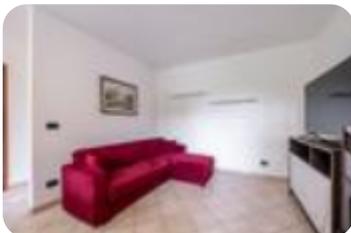
Rif.: 61096558

**€ 189.000**

## Casa indipendente in vendita

Roverè Veronese, Contrada Maso di Sotto - Maso Di Sotto

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 104 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300                    |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVERE' VERONESE - MASO DI SOTTO Situata nella tranquilla località di Maso di Sotto, nel comune di Roverè Veronese, proponiamo casa indipendente su un unico piano con una superficie di circa 100 mq dotata di un box auto coperto e un posto auto scoperto oltre ad un'ampia terrazza privata e spazioso giardino. L'immobile si compone di quattro locali ben distribuiti: luminosa zona giorno, due accoglienti camere da letto e un bagno finestrato con doccia. La presenza di una terrazza privata rappresenta un valore aggiunto, perfetta per momenti di relax all'aperto. La casa, si presenta in ottime condizioni, di recente ristrutturazione, dotata di cappotto esterno e vano tecnico con caldaia a condensazione a gpl e termostufa collegata ai radiatori. L'immobile è fin da subito pronto per essere abitato. La posizione offre un contesto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

