



Rif.: 61057417

€ 59.000

Rustico in vendita

Roverè Veronese, Contrada Pazzocco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

ROVERE' VERONESE - CONTRADA PAZZOCCO Nel cuore di una suggestiva contrada della Lessinia, nel comune di Roverè Veronese, si propone in vendita un affascinante rustico di 100 mq. La proprietà conserva intatti i tratti distintivi dell'architettura locale, valorizzata da elementi come il sasso a vista e le travi in legno, che ne esaltano il fascino autentico e tradizionale. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra, offrendo un ampio locale ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Catastralmente è composto da due livelli per un totale di 5,5 metri di altezza e circa 7,7 metri dal piano terra fino al colmo del tetto. La posizione panoramica regala una vista incantevole sui paesaggi circostanti, permettendo di vivere a stretto contatto con la natura. Inoltre, esiste la possibilità di richiedere un cambio di destinazione d'uso, rendendo questo rustico un'opzione interessante per chi desidera investire in un progetto personalizzato. Perfetto per chi cerca un rifugio tranquillo lontano dal caos cittadino, questo rustico rappresenta un'opportunità unica per immergersi nella bellezza e nella tradizione della Lessinia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

