



Rif.: 60923156

**€ 189.000**

**Rustico in vendita**

**Vestenanova, Via S. Giovanni Battista - Bolca**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

VESTENANOVA - BOLCA Proponiamo in vendita rustico parzialmente ristrutturato da ultimare, disposto su tre livelli situato in centro paese di Bolca, a due passi dal museo, dotato di autorimessa e corte privata. L'immobile si compone di soggiorno e cucina al piano terra, una camera da letto con balcone, un ripostiglio ed un bagno finestrato al piano primo. Al secondo e ultimo livello è presente un locale open space da adibire a piacere. La soluzione è dotata di corte privata recinata e di autorimessa di fronte all'immobile. Si precisa che l'unità necessita di un'ultimazione dei lavori di ristrutturazione, motivo per cui è accatastata come F/2 ovvero unità collabente. E' presente un progetto di ristrutturazione attualmente scaduto; si può ripresentare o modificare presso il comune di Vestenanova. Devi fare un mutuo? KIRON PARTNERS, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/credizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

