



Rif.: 60849537

€ 35.000

Rustico in vendita

Velo Veronese, Contrada Comerlati - Comerlati

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VELO VERONESE - COMERLATI Ad un'altitudine di circa 1000m e a soli 3 chilometri dal centro del paese di Velo Veronese, proponiamo fabbricato da ultimare disposto su quattro livelli con magazzino. La soluzione sita in una delle contrade caratteristiche della Lessinia, è stata iniziata una parziale ristrutturazione che necessita di essere ultimata. Le modifiche interne inizialmente previste (da confermare con progetto da depositare in comune) erano la realizzazione di un locale di servizio, un bagno ed un ripostiglio al piano terra; al piano primo la zona giorno composta da cucina e soggiorno; al secondo livello la zona notte con camera da letto matrimoniale, servizio e all'ultimo piano una mansarda. Il fabbricato è dotato di magazzino di circa 30 mq a pochi passi dall'abitazione. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un rustico in contrada con deposito da poter completare e abbellire a piacere, immerso nella natura ma comodo allo stesso tempo ai servizi primari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

