Via Trento, 8 37014 Castelnuovo Del Garda (VR) Email: vrhlb@tecnocasa.it - Tel.: 0454913474

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61132600

## € 660.000

## Porzione di trifamiliare in vendita Castelnuovo Del Garda, Via Magellano

Tipologia: ville

**Superficie:** mq 257 ca.

Locali: 7

Sottotipologia: porzione di trifamiliare

 Bagni:
 3

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 1

 Box:
 1

 Piano:
 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 70.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

CASTELNUOVO DEL GARDA: A pochi minuti dal Lago di Garda, in zona residenziale tranquilla, proponiamo elegante villa angolare con ampio giardino e piscina privata, perfetta per chi cerca privacy, comfort ed eleganza. Al piano terra si apre una zona giorno spaziosa e luminosa, con cucina a vista e uscita diretta sul portico esterno, ideale per pranzi e cene all'aperto. Completa questo piano un bagno di servizio. La zona notte ospita tre camere da letto, di cui due matrimoniali - una con ampio balcone- ed un bagno principale di generose dimensioni. Al piano interrato troviamo una taverna completa di cucina

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

