

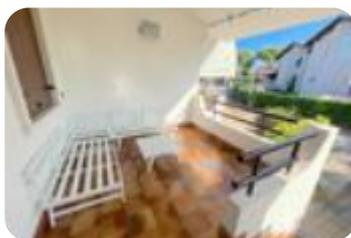


Rif.: 61081964

€ 490.000

## Porzione di trifamiliare in vendita Castelnovo Del Garda, Via Diaz

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 235 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



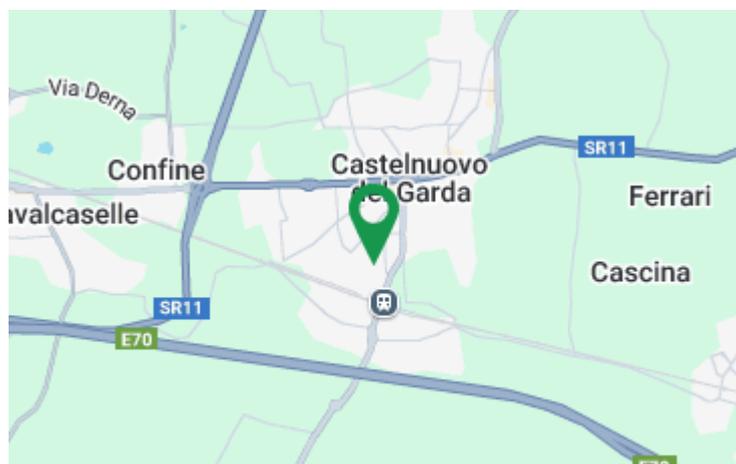
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Castelnovo del Garda, proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare che coniuga spazio e comfort. L'immobile, ristrutturato nel 2016, offre ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso accoglie in un soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile si presta perfettamente a pranzi e cene in famiglia ed affaccia direttamente su un ampio terrazzo. La zona notte attualmente è composta da due camere spaziose con uscita sul balcone che conduce al giardino privato, due bagni ed una cabina armadio. Al piano superiore ci accoglie una grande mansarda dove vi è possibile realizzare un'ulteriore camera da letto, compresa di cabina armadio e studio. Completano la proprietà la taverna con camino, una stanza destinata alla palestra, una lavanderia, un locale di servizio e un garage. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del paese, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

