Affiliato: Studio Malcesine Srl
Partita IVA: 03078140237
Via Gardesana, 280 37018 Malcesine (VR)
Email: vrhl9@tecnocasa.it - Tel.: 0456570700















Rif.: 61250731

€ 380.000

Quadrilocale in vendita

Brenzone, Via Padre Leopoldo - Assenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Prezzo box:	€ 40.000
Locali:	2
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

A 50 metri dal lago: 102 mq di opportunità a Brenzone sul Garda!Nel cuore del centro storico di Assenza di Brenzone sul Garda nasce un appartamento nuovissimo, pensato per chi cerca un investimento concreto, con il valore aggiunto di ambienti particolarmente ampi e versatili.Con i suoi 102 mq commerciali, questa proprietà sorprende per la generosità degli spazi e le molteplici possibilità di utilizzo, offrendo una soluzione interessante a un prezzo particolarmente competitivo.Situato al piano terra, l'immobile dispone di ingresso indipendente, cortile privato, quattro ambienti di diverse dimensioni e due bagni. Una distribuzione, che offre spazio in abbondanza, con locali ampi e funzionali, facilmente adattabili a differenti esigenze, grazie anche alla presenza di generose superfici accessorie, ideali come magazzino, deposito o studio.Una soluzione dalle grandi potenzialità, sia per chi desidera investire nel mercato delle locazioni turistiche, sia per albergatori e operatori del settore ricettivo alla ricerca di un alloggio per il proprio personale, con la comodità di disporre di ulteriori spazi per le proprie necessità.La consegna è prevista per la primavera 2027, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.