



Rif.: 61213631

€ 550.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
 Malcesine, Via Val di Sogno - Val Di Sogno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il posto giusto dove far crescere la tua famiglia, sul Lago di Garda. Ci sono case che non sono solo muri... ma diventano il luogo dove nascono ricordi, abitudini, momenti che restano. A Val di Sogno, in una delle zone più amate di Malcesine, questa casa su più livelli è l'occasione per creare uno spazio davvero tuo, pensato intorno alla tua famiglia. Qui ogni ambiente può prendere forma seguendo la vostra vita quotidiana: le due camere matrimoniali diventano rifugi tranquilli, la zona giorno il punto in cui ritrovarsi a fine giornata, tra racconti, compiti e cene insieme. E poi c'è il cortile privato... uno spazio sicuro dove i bambini possono giocare e dove puoi vivere con più serenità ogni momento. E sopra tutto questo, quasi come un premio, la soffitta con terrazzo vista lago: il luogo perfetto per rallentare, respirare e goderti il tempo con le persone che contano davvero. Sì, è da ristrutturare. Ma è proprio qui il valore: puoi creare una casa che rispecchi davvero i tuoi bisogni, senza adattarti a scelte fatte da altri. Ogni stanza, ogni dettaglio può diventare parte della vostra storia. In una zona tranquilla ma vicina al lago, con la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

