



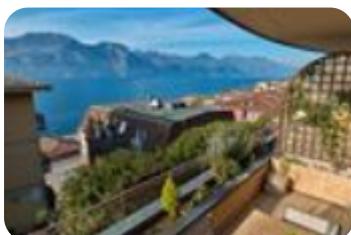
Rif.: 61177071

**€ 495.000**

### Trilocale in vendita

Brenzone, Via Cà Romana - Magugnano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 86.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 86.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La tua casa vacanze sulle splendide sponde del Lago di Garda. Immagina di arrivare, parcheggiare comodamente nel tuo garage privato e sapere che, da quel momento, tutto ciò che desideri è già a portata di mano. Tecnocasa ti propone un bellissimo appartamento trilocale inserito in un esclusivo residence di poche unità, pensato per offrirti il massimo comfort e una qualità di vita superiore. La grande terrazza vista lago diventerà il tuo spazio preferito: il luogo perfetto dove rilassarti al tramonto, con il lago davanti e nessun pensiero. A fianco a casa, la splendida piscina condominiale ti aspetta per pomeriggi di puro relax, senza traffico, senza spostamenti, senza rinunce. Potrai dimenticare l'auto e raggiungere comodamente la

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

