



Rif.: 61236677

€ 240.000

Trilocale in vendita

Garda, Via Giorgione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

GARDA – TRILOCALE A DUE PASSI DAL LUNGOLAGO CON POSTO AUTO PRIVATO
Nel cuore di Garda, in una delle zone più ricercate del paese, proponiamo in vendita appartamento trilocale situato a soli pochi passi dal lungolago e dal centro storico, raggiungibili comodamente in un minuto a piedi. L'immobile è composto da un ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato e tre balconi che garantiscono sfoghi esterni e ottima luminosità agli ambienti. Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un posto auto esterno di proprietà esclusiva, un valore aggiunto di assoluto rilievo considerando la posizione centralissima dell'immobile. Il condominio ha beneficiato nel 2024 di importanti lavori di riqualificazione esterna che hanno interessato facciate, balconi e grondaie, garantendo così un contesto curato e valorizzato nel tempo. La soluzione si presenta come un'ottima opportunità per chi desidera

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

