



Rif.: 61218673

€ 295.000

Bilocale in vendita

Garda, Via Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: C

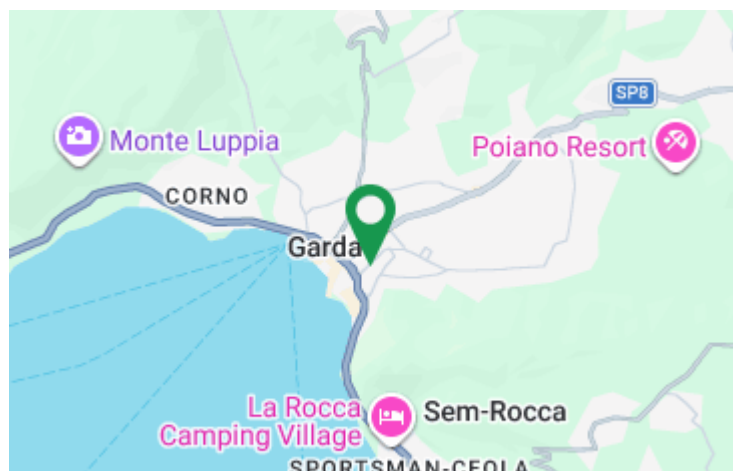
EP globale non rinnovabile: 72.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Garda, a soli due minuti a piedi dal lago e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita elegante bilocale completamente ristrutturato, situato al secondo piano di un contesto condominiale servito da ascensore. L'appartamento, rinnovato integralmente nel 2020, si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato o messo immediatamente a reddito. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono una luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, arricchita da un comodo balcone, una camera matrimoniale e un bagno finestrato. Completa la proprietà una soffitta ad uso cantina all'ultimo piano. Il condominio dispone inoltre di posti auto condominiali per il parcheggio. La posizione centralissima, la vicinanza al lago e la comodità del garage rendono questa soluzione ideale sia come prima casa per giovani coppie, sia come investimento sicuro per locazioni turistiche e residenziali. Possibilità di acquisto di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

