



Rif.: 61216161

€ 365.000

Trilocale in vendita

Garda, Via Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

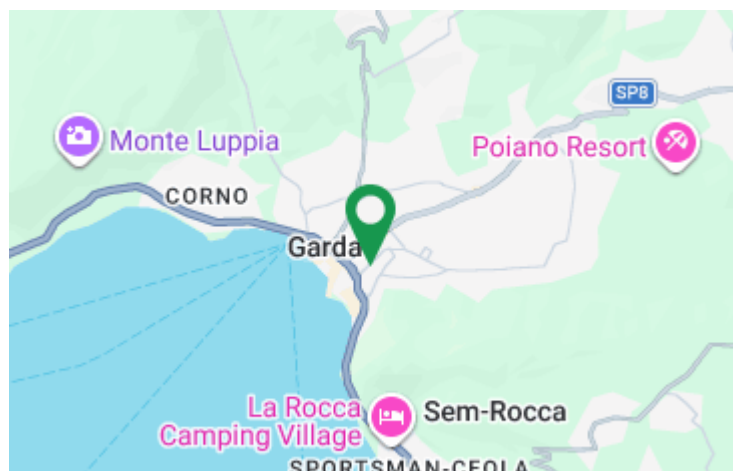
EP globale non rinnovabile: 77.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Garda, in posizione centralissima e a soli due minuti a piedi dal lago, proponiamo in vendita elegante appartamento trilocale situato al primo piano di un contesto servito da ascensore. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2020, si presenta in condizioni impeccabili ed è pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Gli spazi interni sono ben distribuiti e luminosi: l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, arricchito da un comodo terrazzo ideale come sfogo esterno. La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali, entrambe dotate di bagno privato finestrato, garantendo comfort e privacy. Completa la proprietà una soffitta all'ultimo piano, perfetta come uso cantina. Il condominio dispone inoltre di posti auto condominiali per il parcheggio. Soluzione ideale come seconda casa sul lago o come investimento, anche per locazioni turistiche, grazie alla posizione strategica e alla qualità dell'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

