



Rif.: 60978936

**€ 3.800.000**

**Villa singola in vendita**

Garda, villa Via Per Marciaga

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	7
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Villa signorile di recente costruzione, inserita in zona collinare e impreziosita da una spettacolare vista lago. A soli 900 metri dal centro storico, vanta una vista aperta e un panorama irripetibile, godibile da diversi punti della proprietà. Si distingue inoltre per la sua tranquillità grazie all'ampio giardino piantumato di 1.500 metri con zona relax e piscina in vista lago racchiudendo quanto di più ricercato e pregiato si possa chiedere ad un'abitazione indipendente. Internamente gli spazi si suddividono in due unità distinte: piano terra con taverna: ingresso, ampio salone-soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni e zona interrata di grandi dimensioni dove è previsto lo spazio per una sauna, palestra e bagni-spogliatoi oltre ad un garage doppio. Prezzo 1.600.000 Euro primo piano con mansarda: ingresso, ampio salone con cucina, 2 camere matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, 2 terrazzi, oltre a 2 stanze mansardate con bagno e terrazzo, accesso dalla zona interrata e garage doppio. Prezzo 2.200.000 Euro Le due porzioni sono state create con la possibilità di essere unite in un'unica abitazione tramite l'abbattimento di una parete al piano terra che divid [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

