



Rif.: 60899078

**€ 255.000**

## Rustico in vendita

Garda, rustico via della libertà

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Caratteristica porzione terra-cielo, nel cuore del centro storico, a pochi passi dal lungo lago. Inserita in una affascinante piazzetta, che si dirama dalla zona del porto tra volti antichi e piccoli locali, consente di vivere a pieno l'atmosfera magica che si crea in centro storico tra la tradizione enogastronomica e la cultura lacustre. L'immobile si sviluppa su quattro piani: PIANO TERRA: soggiorno con bagno e uscita sul cortiletto privato interno PRIMO PIANO: sala da pranzo con cucina SECONDO PIANO: stanza da letto con bagno TERZO E ULTIMO PIANO: ulteriore stanza con travi a vista. Lo stato degli interni è ristrutturato e in buone condizioni. Ottima soluzione come investimento per la sua posizione comoda a tutti i principali servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

