



Rif.: 60895496

Informazioni in agenzia

## Porzione di bifamiliare in vendita

**Garda, Porzione di Bifamiliare Via Nereo Maffezzoli**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nuova Villa Bifamiliare inserita in zona residenziale a circa 1,8 km dal centro storico di Garda. Questa posizione ben soleggiata è il giusto compromesso tra comodità ai servizi e tranquillità. La porzione al piano primo avrà un giardino privato con scala di accesso alla zona abitativa composta da una spaziosa zona living di 46 mq, 3 camere da letto, 2 bagni con finestra e ripostiglio. La grande terrazza coperta di 70 mq con jacuzzi è incorniciata da viste aperte sulla Rocca e sul verde circostante oltre che da una meravigliosa vista lago e vi permetterà di trascorrere splendidi momenti di relax all'aria aperta. I generosi spazi sia interni che esterni di Villa Margherita sono l'ideale per trascorrere le vostre vacanze estive o per viverci tutto l'anno. Entrambe le unità avranno ingresso indipendente, garage e 2 posti auto privati. Consegna prevista per fine 2025. Ulteriori informazioni e capitolato in ufficio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

