



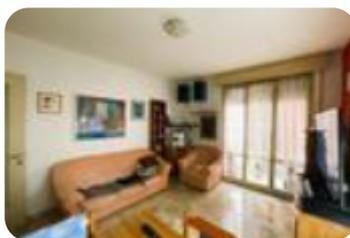
Rif.: 60807783

**€ 185.000**

## Trilocale in vendita

Garda, appartamento Via Giorgione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona centralissima, a soli 100 metri dal lungo lago, appartamenti bilocali e trilocali da ristrutturare, in condominio di 9 unità degli anni '70. La posizione è ottima: consente di spostarsi a piedi in centro storico, in spiaggia e verso i principali servizi in pochi minuti. Gli appartamenti sono dotati per la maggior parte di balconi e cantina, inoltre la struttura vanta una zona esterna dove sono previsti 5 posti auto; quest'ultimi rimangono disponibili nella vendita al prezzo di 10.000 euro cadauno, fino ad esaurimento. I prezzi di acquisto esposti includono i lavori di sistemazione dell'esterno: nuove tinteggiature, rifacimento canali di scolo, risanamento balconi. Ogni unità, allo stato attuale è affittata con contratto 4+4 (le scadenze, diverse tra loro, sono più o meno lunghe) richiediamo quindi, a chi fosse interessato, di fissare gli incontri con almeno due giorni di anticipo per visionare gli immobili. Ottime soluzioni come investimento o per un utilizzo privato; maggiori informazioni in ufficio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

